



**Αναπτυξιακή Αθήνας Ανώνυμη Εταιρεία –
Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης
Λειτουργική Μονάδα Σχεδιασμού
& Υλοποίησης Έργων**

Εχελιδών 19 & Πειραιώς 144,
Τ.Κ. 11854, Αθήνα
Τηλ. 2103253123
Email: info@developathens.gr

Αθήνα: **27/04/2026**
Αρ. Γεν. Πρωτ **1418 ΜΟΣΥΕ 1361**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2527/1997 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του Ν. 2190/1994 και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Α' 206).
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Α' 87).
3. Τις διατάξεις του ν. 4548/18 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών» (Α' 104).
4. Τις διατάξεις του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», όπως κάθε φορά ισχύει (Α' 137).
5. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Α' 184).
6. Τις διατάξεις του ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Α' 53).
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 37260/16-06-2020 Εγκύκλιο 200 του ΥΠ.ΕΣ. «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)» (ΑΔΑ: ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ).



8. Το κωδικοποιημένο Καταστατικό της εταιρείας “ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.”, όπως αυτό εγκρίθηκε από το ΓΕΜΗ δυνάμει της υπ’ αριθ. 1689/14.02.2025 απόφασής του (ΑΔΑ: ΨΒ0Η469ΗΕΘ-Τ69) και ισχύει σύμφωνα με την από 12.02.2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.
9. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΚΕΥ) της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.».
10. Το με αριθμ. 030-02-100-01261/02.05.2025 Πιστοποιητικό για το σύστημα Διαχείρισης για την Ποιότητα σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015 που διαθέτει ο Οργανισμός.
11. Τη με Α.Π.: 133830/28.07.2025 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί Ένταξης της Πράξης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων» με Κωδικό ΟΠΣ 5226281 στο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ 2021-2025»,
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. 273593/03.11.2025 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αθηναίων και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και δ.τ. «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» για την Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων.
13. Την υπ’ αριθ. 1 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης από 02.01.2026 για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης παροχής υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων που έχει αναλάβει η Αναπτυξιακή Αθήνας Α.Ε. (ΑΔΑ: 9ΝΠΠΟΡΙΝ-Α5Α),
14. Την από από 13.03.2026 σχετική απόφαση της 274ης Συνεδρίασης του Δ.Σ. (Θέμα 2ο /274ο ΔΣ/13.03.2026) με αριθμ. Πρωτ. 882/ΜΟΣΥΕ 847/17.03.2026 της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. (ΑΔΑ: 90Ζ2ΟΡΙΝ-Κ4Β) με την οποία: α) εγκρίθηκε το σχέδιο της ανοιχτής πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη είκοσι τριών (23) συμβάσεων μίσθωσης έργου, με έξι (6) Π.Ε. Αρχιτέκτονες Μηχανικούς εμπειρίας 10-20 ετών, έναν (1) Π.Ε. Αρχιτέκτονα Μηχανικό εμπειρίας 0-10 ετών, έναν (1) Αρχιτέκτονα Τοπίου, δύο (2) Π.Ε. Πολιτικούς Μηχανικούς, δύο (2) Π.Ε. Μηχανικούς- Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς, τρεις (3) Π.Ε. Τοπογράφους Μηχανικούς εμπειρίας 10-20 ετών, έναν (1) Π.Ε. Τοπογράφο Μηχανικό εμπειρίας 0-10 ετών, έναν (1) Π.Ε. Συντηρητή Έργων Τέχνης, δύο (2) Συγκοινωνιολόγους, δύο (2) Σχεδιαστές/Γραφίστες και δύο (2) Οικονομολόγους/Συμβούλους, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων», χρονικής διάρκειας έως και δέκα έξι (16) μήνες από την υπογραφή τους και β) εξουσιοδοτήθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την έκδοση της ως άνω



πρόσκλησης, για την επιλογή του προσωπικού, την έγκριση των πρακτικών των Επιτροπών Αξιολόγησης και Ενστάσεων, την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και τυχόν τροποποιήσεων αυτών.

15. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. 1285/ ΜΟΣΥΕ 1238/15.04.2026 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη είκοσι τριών (23) συμβάσεων μίσθωσης έργου, με έξι (6) Π.Ε. Αρχιτέκτονες Μηχανικούς εμπειρίας 10-20 ετών, έναν (1) Π.Ε. Αρχιτέκτονα Μηχανικό εμπειρίας 0-10 ετών, έναν (1) Αρχιτέκτονα Τοπίου, δύο (2) Π.Ε. Πολιτικούς Μηχανικούς, δύο (2) Π.Ε. Μηχανικούς- Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς, τρεις (3) Π.Ε. Τοπογράφους Μηχανικούς εμπειρίας 10-20 ετών, έναν (1) Π.Ε. Τοπογράφο Μηχανικό εμπειρίας 0-10 ετών, έναν (1) Π.Ε. Συντηρητή Έργων Τέχνης, δύο (2) Συγκοινωνιολόγους, δύο (2) Σχεδιαστές/Γραφίστες και δύο (2) Οικονομολόγους/Συμβούλους, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων», χρονικής διάρκειας έως και δεκαέξι (16) μήνες από την υπογραφή τους, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων» μεταξύ του δήμου Αθηναίων και της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» (ΑΔΑ: Ψ5ΨΩΟΡΙΝ-ΡΝΚ).
16. Την υπ' αριθ. Πρωτ. 63327 ΕΞ 2026/23.04.2026 Τροποποίηση της Πράξης «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων» με κωδικό ΟΠΣ 5226281 στο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ 2021-2025» αναφορικά με την τροποποίηση λήξης υλοποίησης του έργου (ΑΔΑ: Ρ7Φ2Η-1Ε3).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής υποψηφιοτήτων σε συνέχεια της υπ' αριθμ. πρωτ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. 1285/ ΜΟΣΥΕ 1238/15.04.2026 πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη είκοσι τριών (23) συμβάσεων μίσθωσης έργου, με έξι (6) Π.Ε. Αρχιτέκτονες Μηχανικούς εμπειρίας 10-20 ετών, έναν (1) Π.Ε. Αρχιτέκτονα Μηχανικό εμπειρίας 0-10 ετών, έναν (1) Αρχιτέκτονα Τοπίου, δύο (2) Π.Ε. Πολιτικούς Μηχανικούς, δύο (2) Π.Ε. Μηχανικούς- Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς, τρεις (3) Π.Ε. Τοπογράφους Μηχανικούς εμπειρίας 10-20 ετών, έναν (1) Π.Ε. Τοπογράφο Μηχανικό εμπειρίας 0-10 ετών, έναν (1) Π.Ε. Συντηρητή Έργων Τέχνης, δύο (2) Συγκοινωνιολόγους, δύο (2) Σχεδιαστές/Γραφίστες και δύο (2) Οικονομολόγους/Συμβούλους, στο πλαίσιο



υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων», χρονικής διάρκειας έως και δεκαέξι (16) μήνες από την υπογραφή τους, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης μελετών τεχνικών έργων του Δήμου Αθηναίων» μεταξύ του δήμου Αθηναίων και της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» (ΑΔΑ: Ψ5ΨΩΟΡΙΝ-ΡΝΚ), κατά επτά (7) ημερολογιακές μέρες, ήτοι έως την 04.05.2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:00, προκειμένου να διευκολυνθεί η μεγαλύτερη δυνατή συμμετοχή υποψηφιοτήτων για την υλοποίηση του ως άνω έργου.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της ως άνω πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος ως έχουν.

Ο
Διευθύνων Σύμβουλος

Ελισσαίος Σαρμάς